

Dohoda o ukončení Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2019

Účastníci dohody:

- (i) **Obec Kleňany**, adresa obecného úradu: Kleňany č. 149, 991 10 Kleňany, IČO: 00 319 384, DIČ: 2021171394 konajúca prostredníctvom Heleny Csákyovej, starostka obce, bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK03 0200 0000 0000 0382 1402, SWIFT: SUBASKBX, (ďalej len „**Účastník 1**“) a
- (ii) **A.M.F STAV s.r.o.**, so sídlom: A. Bernoláka 928/2, 962 12 Detva, IČO: 45 669 023, DIČ: 2023088067, IČ DPH: SK2023088067, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 18721/S, konajúca prostredníctvom Marcela Dobrockého, konateľom spoločnosti, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK74 0900 0000 0004 0413 4136, SWIFT: GIGASKBX (ďalej len „**Účastník 2**“)

(Účastník 1 a Účastník 2 ďalej spoločne len „**Účastníci dohody**“ a každá z nich len „**Účastník dohody**“)

sa dohodli na tejto **Dohode o ukončení Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2019 zo dňa 29.01.2019** (ďalej len „**Dohoda**“) v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení, za nasledovných podmienok:

Článok 1.

1. Účastníci dohody uzatvorili dňa 29.01.2019 zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2019, predmetom ktorej bol záväzok zmluvných strán uzavrieť kúpnu zmluvu, predmetom ktorej by bol odplatný prevod vlastníckeho práva k 6 nájomným bytom (stavba „**NÁJOMNÉ BYTY** v rozsahu 6 b.j. **KLEŇANY**“ - stavebný objekt SO - 01 Nájomné byty v rozsahu 6 b.j.) a technickej vybavenosti z Účastníka 2 ako budúceho predávajúceho na Účastníka 1 ako budúceho kupujúceho.
2. Zároveň Účastníci dohody uzatvorili dňa 19.02.2019 dodatok č.1 k zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2019.
3. Účastníci dohody sa dohodli, že platnosť a účinnosť Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2019 v znení dodatku č. 1 sa končí dňom účinnosti tejto Dohody.

Článok 2.

1. Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, každý Účastník obdrží jeden (1) rovnopis.
2. Dohoda Nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Účastníkmi dohody.
3. Účastníci dohody vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že Dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu je vlastnoručne podpísali.

Za Účastníka 1:

V Kleňanoch, dňa 21.11.2019

Csákyová

Obec Kleňany
Helena Csákyová
starostka
(osvedčený podpis)



Za Účastníka 2:

V Kleňanoch, dňa 21.11.2019

A.M.F STAV s.r.o.

A Bernoláka 928/2, 902 12, Detva
IČO: 45669023, IČ DPH: SK2023088067

A.M.F STAV s.r.o.
Marcel Dobrocký
konateľ
(osvedčený podpis)